

**ORÇAMENTO DE REFORMA DA UBS**

**PROponente:** Prefeitura Municipal de Paulo Bento  
**Projeto:** Reforma da Unidade Básica de Saúde  
**Local:** Rua Boa Vista, lote 01 e 02, Quadra 3"C", Centro - Paulo Bento - RS  
**Tipo de Serviço:** Reforma da UBS

**DATA:** 12/02/2018

**BDI**

**20%**

**incluso**

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Total
				Material (B)	Mão-de-obra (C)	Valor em R\$ (D)=A x( B+C)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>			<b>124,28</b>	<b>152,24</b>	<b>276,52</b>
1.1	LOCAÇÃO DA OBRA	m²	62,14	2,00	2,45	276,52
<b>2.0</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA</b>			<b>0,00</b>	<b>31,50</b>	<b>31,50</b>
2.1	DEMOLIÇÕES	m²	1,80		17,50	31,50
<b>3.0</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES</b>			<b>7.259,46</b>	<b>4.355,68</b>	<b>11.615,14</b>
3.1	FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS CONCRETO ARMADO FCK 22 MPA	m³	3,25	1.475,50	885,30	7.672,60
3.2	VIGAS BALDRAMES CONCRETO ARMADO FCK 22 MPA	m³	1,67	1.475,50	885,30	3.942,54
<b>4.0</b>	<b>SUPRA-ESTRUTURA</b>			<b>7.552,78</b>	<b>4.217,87</b>	<b>11.770,65</b>
4.1	VIGAS E PILARES CONCRETO ARMADO FCK 22 MPA	m³	4,01	1.475,50	885,30	9.466,81
4.2	LAJE DE FORRO PRÉ MOLDADA COMPLETA, INCLUSIVE COINCRETO E FERRAGEM	m²	53,64	30,50	12,45	2.303,84
<b>5.0</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>			<b>162,25</b>	<b>116,17</b>	<b>278,42</b>
5.1	VIGA BALDRAME CONCRETO ARMADO FCK 22 MPA	m²	12,98	12,50	8,95	278,42
<b>6.0</b>	<b>PAREDES</b>			<b>7.263,58</b>	<b>2.601,95</b>	<b>9.865,53</b>
6.1	TIJOLO FURADO	m²	112,00	40,55	19,36	6.709,92
6.2	TIJOLO MACIÇO	m²	11,13	47,55	20,25	754,61
6.3	VERGAS DE CONCRETO	ml	24,50	89,50	8,50	2.401,00
<b>7.0</b>	<b>COBERTURA E FORRO</b>			<b>7.491,60</b>	<b>2.218,76</b>	<b>9710,36</b>
7.1	COBERTURA DE FIBROCIMENTO 6MM	m²	85,87	56,30	12,50	5.907,86
7.2	MADEIRAMENTO PARA COBERTURA DE FIBROCIMENTO 6MM	m²	85,87	25,80	10,50	3.117,08
7.3	FORO DE PVC 10MM. INCLUSIVE RODAFORRO	m²	19,50	22,65	12,50	685,43
<b>8.0</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>			<b>8.075,33</b>	<b>8.652,75</b>	<b>16.728,09</b>
8.1	CHAPISCO	m²	293,04	3,80	3,85	2.241,76
8.2	EMBOÇO	m²	293,04	14,55	15,65	8.849,81
8.3	REBOCO	m²	272,94	7,50	9,48	4.634,52
8.4	AZULEJO	m²	20,00	32,55	17,55	1.002,00
<b>9.0</b>	<b>PISOS</b>			<b>3.242,15</b>	<b>2.189,13</b>	<b>5.431,28</b>
9.1	RODASPÉ CERÂMICO	M	44,00	9,50	5,50	660,00
9.2	REJUNTAMENTO	m²	53,64	4,50	3,80	445,21
9.3	PISO CERÂMICO CLASSE A PI-5	m²	53,64	35,50	18,00	2.869,74
9.4	CONTRAPISO	m²	53,64	12,65	14,50	1.456,33
						-

Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quantidades (A)	Custo Unitário		Total
				Material (B)	Mão-de-obra (C)	Valor em R\$ (D)=A x( B+C)
<b>10.0</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>			<b>1.050,00</b>	<b>255,00</b>	<b>1305,00</b>
10.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA					
10.2	PORTA INTERNA SEMI-OCA 100X210cm COMPLETA	Unid	3,00	350,00	85,00	1.305,00
						-
<b>11.0</b>	<b>ESQUADRIA DE VIDRO 4,0MM</b>			<b>8.485,00</b>	<b>305,00</b>	<b>8.790,00</b>
11.1	JANELAS DE CORRER CONFORME PROJETO (150X120) DE ALUMINIO C/ VIDRO INCOLOR 4MM C/ PERSIANAS	Unid	5,00	1.387,00	45,00	7.160,00
11.2	JANELAS DE CORRER CONFORME PROJETO (140X120) DE ALUMINIO C/ VIDRO NCOLOR 4MM C/ PERSIANAS	Unid	1,00	1.250,00	45,00	1.295,00
11.3	JANELA BASCULANTE CONFORME PROJETO (70X50) DE ALUMINIO C/ VIDRO NCOLOR 4MM	Unid	1,00	300,00	35,00	335,00
						-
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA E APARELHOS</b>			<b>1.215,00</b>	<b>225,00</b>	<b>1440,00</b>
12.1	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA COMPLETO E INSTALADO	Unid.	2,00	355,00	75,00	860,00
12.2	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA 3,6L	Unid.	1,00	505,00	75,00	580,00
						-
<b>13.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA E PONTOS DE AR CONDICIONADO</b>			<b>1.935,00</b>	<b>1.437,50</b>	<b>3372,50</b>
13.1	TUBULAÇÃO E CAIXAS NAS ALVENARIAS	VB	1,00	350,00	400,00	750,00
13.2	PRUMADAS GERAIS	VB	1,00	350,00	450,00	800,00
13.3	ENFIAÇÃO	VB	1,00	360,00	200,00	560,00
13.4	TOMADAS, INTERRUPTORES, E DISJUNTORES	VB	1,00	350,00	230,00	580,00
13.5	LUMINÁRIAS 2X40W	Unid.	7,00	75,00	22,50	682,50
						-
<b>14.0</b>	<b>INSTALAÇÃO INFORMÁTICA</b>			<b>2.185,00</b>	<b>2.135,00</b>	<b>4320,00</b>
14.1	TUBULAÇÃO E CAIXAS NAS ALVENARIAS	VB	1,00	500,00	750,00	1.250,00
14.2	PRUMADAS GERAIS	VB	1,00	650,00	350,00	1.000,00
14.3	ENFIAÇÃO	VB	1,00	485,00	350,00	835,00
14.4	GABINETE	VB	1,00	550,00	685,00	1.235,00
						-
<b>15.0</b>	<b>PINTURA EXTERNA</b>			<b>3.657,40</b>	<b>4.107,75</b>	<b>7.765,14</b>
15.1	FUNDO BRANCO FOSCO	m²	272,94	4,50	5,55	2.743,05
15.2	TINTA ACRÍLICA SEM MASSA CORRIDA 2 demãos	m²	272,94	8,90	9,50	5.022,10
						-
<b>16.0</b>	<b>PINTURA INTERNA</b>			<b>7.086,94</b>	<b>3.802,67</b>	<b>10.889,60</b>
16.1	SELADOR ACRÍLICO NAS PAREDES E FORRO	m²	0,00	4,50	3,00	-
16.2	MASSA CORRIDA SOBRE REBOCO DE PAREDES 2 DEMAOS	m²	185,64	9,50	10,20	3.657,11
16.3	PINTURA COM TINTA EPÓXI SOBRE MASSA CORRIDA, inclusive diluente, catalizador e fundo epóxi) 2 DEM.	m²	185,64	25,50	8,50	6.311,76
16.4	TINTA ACRÍLICA SEM MASSA CORRIDA NO FORRO 2 demãos	m²	53,64	8,90	5,00	745,60
16.5	PINTURA COM TINTA ÓLEO DE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	12,60	8,90	5,00	175,14
						-
<b>17.0</b>	<b>GRADES DE PROTEÇÃO DE JANELAS</b>			<b>1.512,91</b>	<b>87,50</b>	<b>1600,41</b>
17.1	GRADE DE FERRO QUADRADO 5/16" PARA TODAS AS JANELAS JANELAS CONFORME PROJETO	Unid	7,00	216,13	12,50	1.600,41
						-
<b>18.0</b>	<b>LIMPEZA DA OBRA</b>			<b>0,00</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>
18.1	SERVIÇOS DE LIMPEZA FINAL	vb	1,00		150,00	150,00
						-
	<b>TOTAL</b>			<b>68.298,67</b>	<b>37.041,47</b>	<b>105.340,14</b>

OBS: Todos os materiais e serviços deverão seguir rigorosamente as especificações constantes no memorial descritivo da obra.

Volmir José Agnoletto  
Engenheiro Civil-CREA/RS: 125496-D

Pedro Lorenzi  
Prefeito Municipal de Paulo Bento

Marilene Otto  
Secretária Municipal da Saúde