



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: Reforma e Melhorias dos Banheiros, Vestiários e Execução de Piso em Concreto Polido do Centro Multifinalitário
Professor Arnaldo Piovesan

Data: 19/01/2026

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Paulo Bento/RS

Data Base: SINAPI (08/2025), Cotação.

BDI: 24,03%

ENDEREÇO: Rua Valdomiro Schillo, Centro, Paulo Bento/RS

				V.Unit S/BDI	V.Unit C/BDI	V.Unit Material	V.Unit Mão de Obra	V.Material	V.Mão de Obra	Total
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 137,39
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	1,89	58,61	72,69	47,25	25,44	89,30	48,09	R\$ 137,39
1.2	INFRAESTRUTURA									R\$ 4.602,37
92759	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	24	14,97	18,57	12,07	6,50	289,65	155,97	R\$ 445,61
92761	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	54,28	12,96	16,07	10,45	5,63	567,13	305,38	R\$ 872,51
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	18,7	91,31	113,25	73,61	39,64	1.376,58	741,23	R\$ 2.117,81
103682	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	0,93	1.011,23	1.254,23	815,25	438,98	758,18	408,25	R\$ 1.166,43
1.3	SUPRAESTRUTURA									R\$ 2.128,89
92759	ARMAÇÃO DE PILAR E VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	20,45	14,97	18,57	12,07	6,50	246,81	132,90	R\$ 379,70
92761	ARMAÇÃO DE PILAR E VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	54,20	12,96	16,07	10,45	5,63	566,30	304,93	R\$ 871,23
103682	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPA, COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	0,70	1.011,23	1.254,23	815,25	438,98	570,67	307,29	R\$ 877,96
1.4	ALVENARIA									R\$ 3.758,64
103344	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	36,52	82,98	102,92	66,90	36,02	2.443,12	1.315,52	R\$ 3.758,64
1.5	PISOS									R\$ 29.634,36
1.5.1	PISO NOS BANHEIROS E VESTIÁRIO									R\$ 2.250,40
87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	24,00	75,60	93,77	60,95	32,82	1.462,76	787,64	R\$ 2.250,40
1.5.2	PISO NA LATERAL DA QUADRA ESPORTIVA									R\$ 27.383,96
4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M³	19,30	109,10	135,32	87,96	47,36	1.697,55	914,06	R\$ 2.611,61
97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M³	17,20	679,34	842,59	547,68	294,90	9.420,10	5.072,36	R\$ 14.492,47
97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M²	214,00	38,73	48,04	31,22	16,81	6.681,92	3.597,96	R\$ 10.279,88

1.6	REVESTIMENTO PAREDE									R\$	29.256,34
1.6.1	REVESTIMENTO BANHEIROS E VESTIÁRIOS									R\$	18.050,56
88649	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	126,41	97,95	121,49	78,97	42,52	9.982,19	5.375,03	R\$	15.357,22
87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	62,40	5,10	6,33	4,11	2,21	256,56	138,15	R\$	394,71
87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	62,40	29,70	36,84	23,94	12,89	1.494,11	804,52	R\$	2.298,62
1.6.1	PINTURA PAREDES INTERNAS NO CONTORNO DO GINÁSIO									R\$	11.205,79
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	446,16	3,94	4,89	3,18	1,71	1.417,19	763,10	R\$	2.180,29
95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	446,16	16,31	20,23	13,15	7,08	5.866,58	3.158,93	R\$	9.025,50
1.7	ESQUADRIAS									R\$	16.960,20
10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M²	1,00	126,00	156,28	101,58	54,70	101,58	54,70	R\$	156,28
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	15,84	855,32	1.060,85	689,55	371,30	10.922,55	5.881,37	R\$	16.803,92
1.8	HIDROSSANITÁRIO									R\$	31.551,43
1.8.1	LOUÇAS E METAIS									R\$	28.046,90
86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	2,00	320,69	397,75	258,54	139,21	517,08	278,43	R\$	795,50
11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	4,44	664,15	823,75	535,43	288,31	2.377,33	1.280,10	R\$	3.657,43
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	9,00	270,47	335,46	218,05	117,41	1.962,46	1.056,71	R\$	3.019,18
86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	9,00	615,88	763,88	496,52	267,36	4.468,67	2.406,21	R\$	6.874,88
100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	7,00	809,53	1.004,06	652,64	351,42	4.568,47	2.459,95	R\$	7.028,42
102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M²	1,75	809,53	1.004,06	652,64	351,42	1.142,12	614,99	R\$	1.757,11
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	11,00	126,30	156,65	101,82	54,83	1.120,05	603,10	R\$	1.723,15
100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	7,00	104,47	129,57	84,22	45,35	589,56	317,46	R\$	907,02
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	2,00	452,80	561,61	365,05	196,56	730,09	393,13	R\$	1.123,22
100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	2,00	468,03	580,50	377,32	203,17	754,65	406,35	R\$	1.161,00
1.8.2	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA									R\$	1.414,12
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	40,00	24,17	29,98	19,49	10,49	779,43	419,69	R\$	1.199,12

89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Und	6,00	9,85	12,22	7,94	4,28	47,65	25,66	R\$	73,30
89378	LUBA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Und	8,00	7,45	9,24	6,01	3,23	48,05	25,87	R\$	73,92
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Und	4,00	13,66	16,94	11,01	5,93	44,05	23,72	R\$	67,77
1.8.3	INSTALAÇÃO SANITÁRIA									R\$	2.090,41
104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	Und	2,00	18,51	22,96	14,92	8,04	29,85	16,07	R\$	45,92
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	20,00	39,38	48,84	31,75	17,10	634,96	341,90	R\$	976,86
89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	Und	20,00	35,33	43,82	28,48	15,34	569,66	306,74	R\$	876,40
3528	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Und	2,00	10,12	12,55	8,16	4,39	16,32	8,79	R\$	25,10
3518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Und	7,00	4,19	5,20	3,38	1,82	23,65	12,73	R\$	36,38
3660	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Und	2,00	26,78	33,22	21,59	11,63	43,18	23,25	R\$	66,43
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	Und	2,00	25,53	31,66	20,58	11,08	41,16	22,17	R\$	63,33
1.9	INSTALAÇÃO ELÉTRICA									R\$	948,01
12128	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	Und	2,00	11,43	14,18	9,21	4,96	18,43	9,92	R\$	28,35
100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024 PS	Und	18,00	32,36	40,14	26,09	14,05	469,59	252,86	R\$	722,45
938	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	m	100,00	1,59	1,97	1,28	0,69	128,19	69,02	R\$	197,21
									77.335,46	41.642,17	118.977,63

VOLMIR JOSE
AGNOLETTTO:89592654034
2654034

Assinado de forma digital por
VOLMIR JOSE
AGNOLETTTO:89592654034
Dados: 2026.01.26 10:53:36
-03'00'

Volmir José Agnoletto
Engº. Civil CREA/RS 125496

EVANDRO
BARATTO:00033552096

Assinado de forma digital por
EVANDRO BARATTO:00033552096
Dados: 2026.01.26 11:03:04 -03'00'

Evandro Baratto
Prefeito Municipal de Paulo Bento